

Регламент профилактических работ, входящих в абонентскую плату

Промышленные секционные ворота

- 1) Проверить несущие конструкции и устройства безопасности на отсутствие поломок и повреждений;
- 2) Проверить эффективность улавливающего устройства;
- 3) Проверить предохранительное устройство от поломки пружины, эффективность стопорной заслонки и прочность крепления стопорного колеса;
- 4) Проверить прочность затяжки всех точек крепления на воротах и к несущей конструкции;
- 5) Отрегулировать ходовые ролики, очистить ходовые шины;
- 6) Смазать шарниры и кронштейны роликов при необходимости;
- 7) Смазать цилиндр замка при необходимости графитовой смазкой;
- 8) Проверить уравнивание веса ворот и при необходимости произвести балансировку торсионного механизма;
- 9) Проверить работоспособность ворот - осуществить не менее пяти циклов подъема/ опускания ворот, включая фиксацию полотна в верхнем, промежуточном и нижнем положениях;
- 10) Регулировка, настройка блока управления и привода;
- 11) Проверка работы концевых выключателей, фотоэлементов, светового барьера, предохранителя замыкающего контура SKS.

Скоростные ворота

- 1) Проверить несущие конструкции и устройства безопасности на отсутствие поломок и повреждений;
- 2) Проверить целостность полотна ворот;
- 3) Проверить прочность затяжки всех точек крепления на воротах и к несущей конструкции;
- 4) Регулировка, настройка блока управления и привода;
- 6) Проверка работы концевых выключателей, светового барьера, предохранителя замыкающего контура;
- 7) Проверить работоспособность ворот - осуществить не менее пяти циклов подъема - опускания ворот.

Перегрузочные мосты

- 1) Проверить работоспособность аварийного выключателя;
- 2) Проверить наличие и исправность блокирующего механического упора при опускании моста;
- 3) Проверить целостность и работоспособность наружной стороны моста, выдвигной и подъемной аппарели;
- 4) Проверить целостность шарниров платформы и произвести их смазку - 1 раз в полгода;
- 5) Проверить сварные швы на образование трещин, наличие ржавчины в соединениях, шарнирах, наличие трещин в шлангах и трубопроводах, проверить крепление конструкции в яме, целостность усиливающих профилей - 1 раз в полгода;
- 6) Проверить состояние частей гидроагрегата на работоспособность, наличие утечки, работоспособность вентиляции, уровень гидравлической жидкости, проверить крепление шлангов и трубопроводов, повреждения, обрывы, притёртость;
- 7) Протяжка шлангов высокого давления;
- 8) Проверить наличие повреждений на цилиндрах, поверхность штока цилиндра на наличие канавок, грязи или коррозии - 1 раз в полгода;
- 9) Доливка или смена гидравлического масла по мере необходимости (само масло оплачивается дополнительно);
- 10) Проверить ось цилиндра, смазать пластичной смазкой - 1 раз в год;
- 11) Проверить электрические соединения и исправность концевых выключателей;
- 12) Отрегулировать скорость выдвигания и задвигания аппарели;
- 13) Проверить работоспособность перегрузочного моста с выдвиганием или подъёмом аппарели - осуществить не менее двух циклов задвигания или опускания аппарели;
- 14) Опускания моста с выдвиганием аппарели с нагрузкой равной 10% динамической грузоподъемности;
- 15) Проверка надувных элементов, крепления отбойников, колесных направляющих.

Двери

- 1) Проверить несущие конструкции и петли отсутствие поломок и повреждений;
- 2) Проверить эффективность уплотнителя;
- 3) Проверить работу замка и цилиндра, произвести при необходимости смазку;
- 4) Отрегулировать при необходимости петли;
- 5) Проверить работу дверного доводчика при необходимости произвести регулировку.

Другое оборудование

- 1) Осмотр, регулировка и смазка движущихся частей;
- 2) Настройка приборов автоматического управления и контроля, выполнение работ по уходу за приборами.